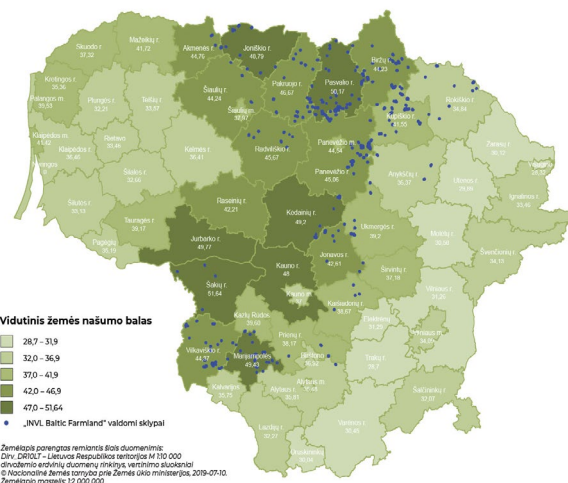


Akinė bendrovė „INVL Baltic Farmland“ įkurta 2014 m. balandžio 29 d., atskyrus dalį turto nuo „Invalidos INVL“ – vienos pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse.

„INVL Baltic Farmland“ valdo uždarųjų akcinių bendrovių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemę, akcijas. Bendrovei „INVL Baltic Farmland“ priklauso 100 proc. 18 uždarųjų akcinių bendrovių akcijų, kurioms bendrai priklauso apie 3 tūkst. ha žemės ūkio paskirties žemės Lietuvoje.

Bendrovės – žemės savininkės ir „INVL Baltic Farmland“ 2015 metų birželio 30 d. pasirašė turto administravimo sutartį su „INVL Farmland Management“, kuri administruoja bendrovių valdomus sklypus, siekiant užtikrinti pajamų augimą akcininkams bei kelti valdomų sklypų vertę. 2025 m. gruodžio 29 d. buvo pasirašytas sutarties pakeitimas, kurio pagrindu turto administravimo sutarties galiojimo terminas pratęstas iki 2035 metų gruodžio 31 d.

Bendrovė nuo 2014 m. birželio 4 d. yra listinguojama Nasdaq Vilnius Papildomame sąraše.



Bendrovei priklausančios sklypai yra derlingiausiuose Lietuvos regionuose. Jie žemėlapyje išryškinti mėlynai.

AB „INVL Baltic Farmland“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

Akcijų ir bendras išleistų akcijų suteikiamų balsų skaičius, vnt.	3 291 549
Bendras skaičius, skaičiuojant visuotinio akcininkų susirinkimo kvorumą, vnt.	3 228 510
Vienos akcijos nominali vertė, EUR	0,29
Bendra nominali vertė, EUR	954 549,21
ISIN kodas	LT0000128753
Birža, prekybos sąrašas	AB Nasdaq Vilnius, Papildomasis prekybos sąrašas

AB „INVL Baltic Farmland“ valdyba (kadencija 2022-2026) ir vadovas



Alvydas Banys

25+

patirtis Baltijos
privataus kapitalo ir
turto valdymo rinkoje



Indrė Mišeikytė

10+

patirtis Baltijos
privataus kapitalo
rinkoje



Tomas Bubinas

25+

patirtis Baltijos finansų
ir audito rinkoje

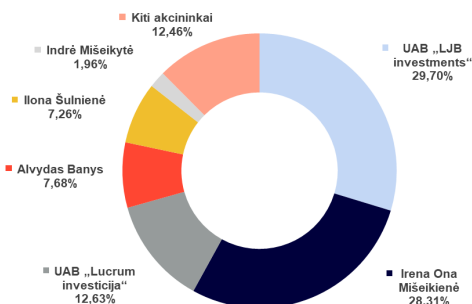


Eglė Surplienė

25+

patirtis Baltijos
vertybinių popierių
rinkoje

AB „INVL Baltic Farmland“ akcininkų, turinčių virš 5 proc. įstatinio kapitalo ir (arba) balsų ir Bendrovės vadovų turimi balsai 2025 m. gruodžio 31 d.



6,50 EUR

Akcijos kaina 2025 m. gruodžio 31 d.

21,0 mln. EUR

Kapitalizacija 2025 m. gruodžio 31 d.

Daugiau informacijos:

<https://invlbalticfarmland.com/>

INVL BALTIC FARMLAND		Pagrindiniai 2025 m. duomenys																								
		2023-12-31	2024-12-31	2025-12-31																						
Žemės vertė balanse, tūkst. EUR		20 756	22 736	23 326																						
Pinigai, tūkst. EUR		59	125	72																						
Kitas turtas, tūkst. EUR		132	123	221																						
Konsoliduotasis nuosavas kapitalas, tūkst. EUR		18 294	19 743	20 172																						
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai, tūkst. EUR		2 425	2 904	3 186																						
Kiti įsipareigojimai, tūkst. EUR		228	337	261																						
Valdomas žemės ūkio paskirties naudmenų plotas, tūkst. ha		3	3	3																						
Vidutinė žemės ūkio naudmenų hektaro nuomos kaina, EUR		256	272	288																						
Buhalterinė akcijos vertė (BV), EUR*		5,67	6,12	6,25																						
Dividendų pajamingumas, %*		2,1	1,9	1,8																						
Pelno (nuostolio) ataskaitos straipsniai, tūkst. EUR		2023 m.	2024 m.	2025 m.																						
Pajamos		794	835	891																						
Investicinio turto perkainojimas		2 664	1 980	590																						
Pirkėjų įsiskolinimo vertės sumažėjimas /atstatymas		(16)	(10)	(2)																						
Pelnas iki apmokestinimo		3 094	2 374	1 195																						
Grynasis pelnas		2 643	1 836	816																						
*Bendrovė internetiniame puslapyje skelbia savo veikloje naudojamus veiklos bei finansinių rodiklių apibrėžimus bei formules (Alternatyvius veiklos rodiklius (AVR)). Internetiniame puslapyje skiltis „Investuotojams“ → „Finansinė informacija ir ataskaitos“ → „Veiklos rodiklių formulės“. Nuoroda https://invlbalticfarmland.com/investuotojams/finansine-informacija-ir-ataskaitos/																										
Akcijos kainos ir akcijos buhalterinės vertės santykis, EUR		Akcijos kainos rinkos Premija/ Nuolaida lyginant su BV, %																								
		<table><tr><td>2023 m. birželio 30 d.</td><td>42,3</td></tr><tr><td>2023 m. rugsėjo 30 d.</td><td>50,5</td></tr><tr><td>2023 m. gruodžio 31 d.</td><td>27,0</td></tr><tr><td>2024 m. kovo 31 d.</td><td>12,3</td></tr><tr><td>2024 m. birželio 30 d.</td><td>13,9</td></tr><tr><td>2024 m. rugsėjo 30 d.</td><td>12,4</td></tr><tr><td>2024 m. gruodžio 31 d.</td><td>2,9</td></tr><tr><td>2025 m. kovo 31 d.</td><td>1,6</td></tr><tr><td>2025 m. birželio 30 d.</td><td>10,4</td></tr><tr><td>2025 m. rugsėjo 30 d.</td><td>7,2</td></tr><tr><td>2025 m. gruodžio 31 d.</td><td>4,0</td></tr></table>			2023 m. birželio 30 d.	42,3	2023 m. rugsėjo 30 d.	50,5	2023 m. gruodžio 31 d.	27,0	2024 m. kovo 31 d.	12,3	2024 m. birželio 30 d.	13,9	2024 m. rugsėjo 30 d.	12,4	2024 m. gruodžio 31 d.	2,9	2025 m. kovo 31 d.	1,6	2025 m. birželio 30 d.	10,4	2025 m. rugsėjo 30 d.	7,2	2025 m. gruodžio 31 d.	4,0
2023 m. birželio 30 d.	42,3																									
2023 m. rugsėjo 30 d.	50,5																									
2023 m. gruodžio 31 d.	27,0																									
2024 m. kovo 31 d.	12,3																									
2024 m. birželio 30 d.	13,9																									
2024 m. rugsėjo 30 d.	12,4																									
2024 m. gruodžio 31 d.	2,9																									
2025 m. kovo 31 d.	1,6																									
2025 m. birželio 30 d.	10,4																									
2025 m. rugsėjo 30 d.	7,2																									
2025 m. gruodžio 31 d.	4,0																									
AB „INVL Baltic Farmland“ išmokėtų dividendų akcijai grafikas nuo Bendrovės veiklos pradžios																										
		2018 m. Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas patvirtino naują Bendrovės mokėjimo dividendų politiką. Pagal ją numatyta skirti 0,10 eurų dividendų vienai akcijai. 2025 m. balandžio 14 d. vykęs Bendrovės eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas pritarė 0,12 EUR dividendų akcijai už 2024 m. Dividendai akcininkams buvo išmokami nuo 2025 m. gegužės 14 d.																								
Daugiau informacijos: https://invlbalticfarmland.com/																										