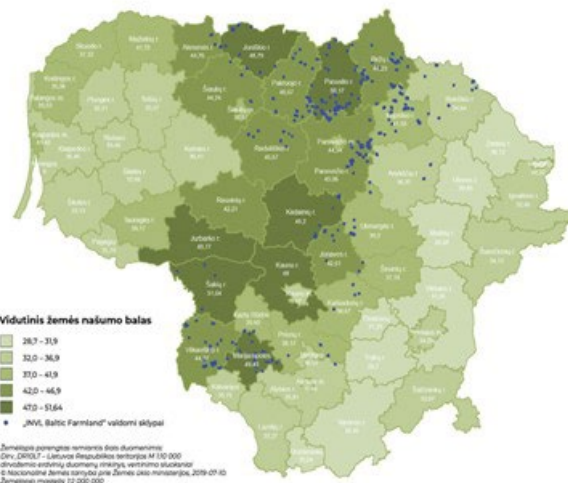


Akinė bendrovė „INVL Baltic Farmland“ įkurta 2014 m. balandžio 29 d., atskyrus dalį turto nuo „Invalidos INVL“ – vienos pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse.

„INVL Baltic Farmland“ valdo uždarytų akcinių bendrovių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemę, akcijas. Bendrovei „INVL Baltic Farmland“ priklauso 100 proc. 18 uždarytų akcinių bendrovių akcijų, kurioms bendrai priklauso apie 3 tūkst. ha žemės ūkio paskirties žemės Lietuvoje.

Bendrovės – žemės savininkės ir „INVL Baltic Farmland“ 2015 metų birželio 30 d. pasirašė turto administravimo sutartį su „INVL Farmland Management“, kuri administruoja bendrovių valdomus sklypus, siekiant užtikrinti pajamų augimą akcininkams bei kelti valdomų sklypų vertę. 2020 m. gruodžio 28 d. buvo pasirašytas sutarties pakeitimas, kurio pagrindu turto administravimo sutarties galiojimo terminas pratęstas iki 2025 metų gruodžio 31 d.

Bendrovė nuo 2014 m. birželio 4 d. yra listinguojama Nasdaq Vilnius Papildomame sąraše.



Bendrovei priklausančios sklypai yra derlingiausiuose Lietuvos regionuose. Jie žemėlapyje išryškinti mėlynai.

#### AB „INVL Baltic Farmland“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

|                                                                               |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| Akcijų ir bendras išleistų akcijų suteikiamų balsų skaičius, vnt.             | 3 291 549                                        |
| Bendras skaičius, skaičiuojant visuotinio akcininkų susirinkimo kvorumą, vnt. | 3 228 510                                        |
| Vienos akcijos nominali vertė, EUR                                            | 0,29                                             |
| Bendra nominali vertė, EUR                                                    | 954 549,21                                       |
| ISIN kodas                                                                    | LT0000128753                                     |
| Birža, prekybos sąrašas                                                       | AB Nasdaq Vilnius, Papildomasis prekybos sąrašas |

#### AB „INVL Baltic Farmland“ valdyba (kadencija 2022-2026) ir vadovas



**Alvydas Banys**

**25+**

patirtis Baltijos  
privataus kapitalo ir  
turto valdymo rinkoje



**Indrė Mišeikytė**

**10+**

patirtis Baltijos  
privataus kapitalo  
rinkoje



**Tomas Bubinas**

**25+**

patirtis Baltijos finansų  
ir audito rinkoje

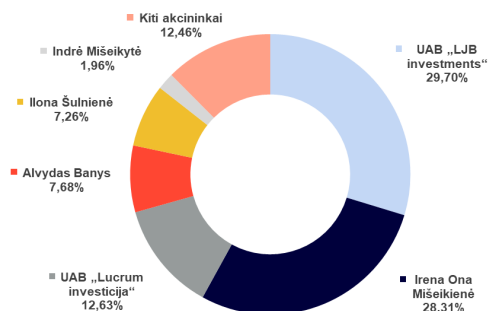


**Eglė Surplienė**

**25+**

patirtis Baltijos  
vertybinių popierių  
rinkoje

AB „INVL Baltic Farmland“ akcininkų, turinčių virš 5 proc. įstatinio kapitalo ir (arba) balsų ir Bendrovės vadovų turimi balsai



**6,25 EUR**

Akcijos kaina 2025 m. kovo 31 d.

**20,178 mln. EUR**

Kapitalizacija 2025 m. kovo 31 d.

Daugiau informacijos:

<https://invlbalticfarmland.com/>

| INVL BALTIC FARMLAND                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      | Pagrindiniai 2025 m. 3 mėn. duomenys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------|------------------------|------|--------------------|------|------------------------|------|-----------------------|------|------------------------|------|--------------------|------|------------------------|------|-----------------------|------|------------------------|-----|--------------------|-----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      | 2023-03-31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2024-03-31            | 2025-03-31            |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Žemės vertė balanse, tūkst. EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      | 18 092                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 20 756                | 22 736                |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Pinigai, tūkst. EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      | 758                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 566                   | 612                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Kitas turtas, tūkst. EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      | 404                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 497                   | 587                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Konsoliduotasis nuosavas kapitalas, tūkst. EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      | 15 770                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18 407                | 19 867                |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai, tūkst. EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      | 2 009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2 426                 | 2 904                 |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Ateinančio laikotarpio pajamos, tūkst. EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | 569                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 600                   | 638                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Kiti įsipareigojimai, tūkst. EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      | 906                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 386                   | 526                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Valdomas žemės ūkio paskirties naudmenų plotas, tūkst. ha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3                     | 3                     |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Vidutinė žemės ūkio naudmenų hektaro nuomos kaina, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      | 256                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 270                   | 288                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Buhalterinė akcijos vertė (BV), EUR*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      | 4,88                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5,70                  | 6,15                  |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Dividendų pajamingumas, %*                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      | 2,0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,9                   | 1,9                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Pelno (nuostolio) ataskaitos straipsniai, tūkst. EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |      | 2023.01.01-2023.03.31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2024.01.01-2024.03.31 | 2025.01.01-2025.03.31 |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Pajamos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |      | 190                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 200                   | 213                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Pirkėjų įsiskolinimo vertės sumažėjimas /atstatymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | (4)                   | -                     |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Pelnas iki apmokestinimo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      | 122                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 133                   | 148                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Grynasis pelnas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      | 119                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 113                   | 124                   |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| *Bendrovė internetiniame puslapyje skelbia savo veikloje naudojamus veiklos bei finansinių rodiklių apibrėžimus bei formules (Alternatyvius veiklos rodiklius (AVR)). Internetiniame puslapyje skiltis „Investuotojams“ → „Finansinė informacija ir ataskaitos“ → „Veiklos rodiklių formulės“. Nuoroda https://invlbalticfarmland.com/investuotojams/finansine-informacija-ir-ataskaitos/ |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| Akcijos kainos ir akcijos buhalterinės vertės santykis*, EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      | Akcijos kainos rinkos Premija/ Nuolaida lyginant su BV*, %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      | <table><tr><td>2022 m. rugsėjo 30 d.</td><td>57,5</td></tr><tr><td>2022 m. gruodžio 31 d.</td><td>62,0</td></tr><tr><td>2023 m. kovo 31 d.</td><td>54,7</td></tr><tr><td>2023 m. birželio 30 d.</td><td>42,3</td></tr><tr><td>2023 m. rugsėjo 30 d.</td><td>50,5</td></tr><tr><td>2023 m. gruodžio 31 d.</td><td>27,0</td></tr><tr><td>2024 m. kovo 31 d.</td><td>12,3</td></tr><tr><td>2024 m. birželio 30 d.</td><td>13,9</td></tr><tr><td>2024 m. rugsėjo 30 d.</td><td>12,4</td></tr><tr><td>2024 m. gruodžio 31 d.</td><td>2,9</td></tr><tr><td>2025 m. kovo 31 d.</td><td>1,6</td></tr></table> |                       |                       | 2022 m. rugsėjo 30 d. | 57,5 | 2022 m. gruodžio 31 d. | 62,0 | 2023 m. kovo 31 d. | 54,7 | 2023 m. birželio 30 d. | 42,3 | 2023 m. rugsėjo 30 d. | 50,5 | 2023 m. gruodžio 31 d. | 27,0 | 2024 m. kovo 31 d. | 12,3 | 2024 m. birželio 30 d. | 13,9 | 2024 m. rugsėjo 30 d. | 12,4 | 2024 m. gruodžio 31 d. | 2,9 | 2025 m. kovo 31 d. | 1,6 |
| 2022 m. rugsėjo 30 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 57,5 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2022 m. gruodžio 31 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 62,0 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2023 m. kovo 31 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 54,7 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2023 m. birželio 30 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 42,3 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2023 m. rugsėjo 30 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 50,5 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2023 m. gruodžio 31 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 27,0 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2024 m. kovo 31 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 12,3 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2024 m. birželio 30 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13,9 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2024 m. rugsėjo 30 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 12,4 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2024 m. gruodžio 31 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2,9  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| 2025 m. kovo 31 d.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1,6  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
| AB „INVL Baltic Farmland“ išmokėtų dividendų akcijai grafikas nuo Bendrovės veiklos pradžios                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      | <p>2018 m. Bendrovės visuotinis akcininkų susirinkimas patvirtino naują Bendrovės mokėjimo dividendų politiką. Pagal ją numatyta skirti 0,10 eurų dividendų vienai akcijai.</p> <p>2025 m. balandžio 14 d. vykęs Bendrovės eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas pritarė 0,12 EUR dividendų akcijai už 2024 m. Dividendai akcininkams buvo išmokėti nuo 2025 m. gegužės 14 d.</p>                                                                                                                                                                                                                 |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      | Daugiau informacijos:<br>https://invlbalticfarmland.com/                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                       |                       |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |      |                    |      |                        |      |                       |      |                        |     |                    |     |